

MAA-AINESTEN OTTAMISSUUNNITELMAN TARKASTAMISESTA JA OTTAMISTOIMINNAN VALVONNASTA SUORITETTAVAT MAKSUT

Heinäveden, Joroisten, Leppävirran kuntien sekä Pieksämäen ja Varkauden kaupunkien maa-ainesten ottamissuunnitelman tarkastamisesta, ottamistoiminnan valvonnasta sekä muista viranomaistehtävistä suoritettavat maksut.

1 § YLEISTÄ

Maa-ainesten ottamissuunnitelman tarkastamisesta ja ottamistoiminnan valvonnasta sekä muista viranomaistehtävistä luvan hakija tai toimenpiteen suorittaja on velvollinen suorittamaan maa-ainestlain (555/81) 23 §:n sekä maankäyttö- ja rakennuslain (132/99) 145 §:n nojalla kunnalle tämän taksan mukaan määräytyvän maksun.

2 § TARKASTUSMAKSU

Ottamissuunnitelman tarkastamisesta luvan hakijan on suoritettava kunnalle seuraavat maksut:

2.1	Suunnitelmaa kohti; sekä lisäksi hakemuksessa otettavaksi esitetyn maa-ainesmäärän tilavuuden mukaan / m ³ .	280,00 0,0080
2.1.1	Maa-ainesten ottamissuunnitelman tarkastamisen ja ympäristölupahakemuksen yhteiskäsittelystä on luvan hakijan suoritettava edellä olevan ottamissuunnitelman tarkastamisesta koskevan maksun lisäksi Keski-Savon ympäristönsuojeluviranomaisen taksan mukaisesta ympäristölupamaksusta:	
	a) louhinnan ympäristölupahakemuksen käsittelystä	60 %
	b) murskauksen ympäristölupahakemuksen käsittelystä	60 %
	c) louhinnan ja murskauksen ympäristölupahakemuksen käsittelystä.	70 %
2.2	Ottamissuunnitelman muutos; siltä osin kuin se koskee voimassa olevan ottamisluvan mukaista aluetta ja ylittää aikaisemmassa luvassa otettavaksi myönnetyn maa-ainesmäärän. muutosta kohti; sekä lisäksi hakemuksessa esitetyn aikaisemman luvan ylittävän maa-ainesmäärän tilavuuden mukaan / m ³ .	180,00 0,0080
2.3	Laajuudeltaan ja vaikutuksiltaan vähäinen hanke, josta ei tarvitse laatia erillistä ottamissuunnitelmaa.	180,00
2.4	Ottamisluvan voimassaolo- ja/tai maisemointiajan vähäinen jatkaminen.	180,00

- 2.5 Tarkastusmaksua määrättäessä, hakemuksessa otettavaksi esitetystä maa-ainesten määrästä, otetaan 700.000 m³ ylittävältä osalta huomioon 50 %.
- 2.6 Jos lupahakemus hylätään, peritään tämän taksan mukaisesta maksusta 50 %, kuitenkin vähintään: 180,00
- 2.7 Mikäli luvanhakija peruuttaa lupahakemuksensa ennen kuin lupaviranomainen on ryhtynyt olennaisiin toimenpiteisiin ottamissuunnitelman tarkastamiseksi, ei tarkastusmaksua peritä.
- Mikäli lupaviranomainen on ryhtynyt olennaisiin toimenpiteisiin ottamissuunnitelman tarkastamiseksi ja lupahakemus peruutetaan ennen päätöksen antamista, peritään toimenpiteitä vastaava osuus maksusta.
- 2.8 Jos lupa peruutetaan tai lupamääräyksiä muutetaan maa-ainelain 16 §:n 2 kohdan perusteella, lupaviranomainen voi palauttaa peritystä tarkastusmaksusta ottamatta jäävään maa-ainesmäärän tilavuutta vastaavan osan.
- 2.9 Jos luvansaaja luopuu maa-ainesten ottamisesta aloittamatta sitä tai luvan voimassa ollessa, tarkastusmaksua ei palauteta.
- 2.10 Mikäli luvanhaltija ei suorita 1 §:ssä tarkoitettua maksua määräajassa, eräänntyneelle maksulle on suoritettava korkoa korkolain mukaan.

3 § VALVONTAMAKSU

Ottamistoiminnan valvonnasta luvanhaltijan on suoritettava vuosittain seuraavat maksut:

- 3.1 Lupapäätöksessä otettavaksi myönnetyn vuotuisen maa-ainesten määrän mukaan /m³; 0,05
Kuitenkin vähintään: 180,00

Mikäli jatkoaikaa on myönnetty kohdan 2.4 mukaisesti, jatkoajalta peritään vuosittaista valvontamaksua sen vuoden loppuun, jolloin maisemointi on hyväksyttävästi suoritettu. 180,00

Mikäli lupapäätöksessä otettavaksi myönnetty vuotuinen maa-ainesten ottamismäärä ylittää 20.000 m³, otetaan 20.000 m³ ylittävältä maa-ainesten määrän osalta huomioon 50 % vuotuista valvontamaksua määrättäessä.

Mikäli lupapäätöksessä ei ole esitetty vuotuisia maa-ainesten ottamismääriä, tai todellista vuotuista ottamismäärää ei ole valvontaviranomaiselle ilmoitettu, jaetaan valvontamaksua

määrättäessä otettava maa-ainesten kokonaismäärä luvan voimassaoloajan vuosien määrällä ja käytetään näin saatua keskiarvoa vuotuisen valvontamaksun määräämisen perusteena.

Mikäli luvanhaltija haluaa käytettäväksi valvontamaksun perusteena todellista maa-ainesten ottamismäärää, tulee siitä tehdä ilmoitus lupaviranomaiselle vuosittain maaliskuun loppuun mennessä. Mikäli ilmoitusta ei ole tehty määräajassa peritään valvontamaksu lupapäätöksessä myönnetyn vuotuisen ottamismäärän mukaan.

Mikäli lupa on voimassa vain osan vuotta, peritään kyseiseltä vuodelta vain sitä vastaava osuus otettavaksi sallitun maa-ainesmäärän mukaisesta vuotuisesta valvontamaksusta. Mikäli ottamismäärä ylitetään, tulee toimia kohdan 3.5 mukaisesti.

- 3.2 Luvanhaltija on velvollinen maksamaan valvontamaksun vuosittain kunnan määräämänä ajankohtana.
- 3.3 Mikäli luvanhaltija ilmoittaa kirjallisesti valvontaviranomaiselle vuosittain etukäteen, ettei maa-aineksia ko. vuonna oteta, luvanhaltijalta ei peritä kyseisen vuoden valvontamaksua.
- 3.4 Mikäli luvanhaltija ennen lupa-ajan päättymistä ilmoittaa lopettaneensa kokonaan lupapäätöksessä tarkoitetun maa-ainesten oton ja lupaan liittyvät velvoitteet ovat tulleet täytetyiksi, ei valvontamaksuja ko. vuoden jälkeisiltä vuosilta peritä.

Mikäli lupa peruutetaan maa-ainelain 16 §:n perusteella, ei valvontamaksuja ko. vuoden jälkeisiltä vuosilta peritä edellyttäen, että lupaan liittyvät velvoitteet ovat tulleet täytetyiksi otetulta osalta. Lupavelvoitteiden loppuunsaattamisen valvonnasta aiheutuneet kustannukset kuitenkin peritään

- 3.5 Mikäli vuotuinen myönnetty ottamismäärä ylitetään, luvanhaltijan /ottajan on ilmoitettava ylityksestä kirjallisesti valvontaviranomaiselle ja kunnalla on oikeus periä ylityksen osuus valvontamaksusta heti. Vastaava oikeus kunnalla on, jos maa-aineksia otetaan 2.3 kohdassa tarkoitetun ilmoituksen vastaisesti.
- 3.6 ***Luvan saajan on merkittävä lupa-alue maastoon korkeuskiintopisteineen. Maastoon merkitsemisestä voi myös sopia kunnan mittaustoimiston kanssa, jolloin merkitsemisestä peritään siitä aiheutuneiden kustannusten mukainen maksu.***
Mikäli valvonta vaatii erityistoimenpiteitä, kuten esim. tarkistusmittauksia, voidaan valvontakulut periä toimenpiteistä kunnalle aiheutuneiden kustannusten mukaan.
- 3.7 Mikäli lainvastaisen kotitarveoton johdosta valvontaviranomainen ryhtyy tarkastus-, keskeyttämis- tai muihin toimenpiteisiin, peritään aiheutuneet kulut korotettuna noudattaen tätä taksaa soveltuvin osin.

4 § KUULEMINEN

- | | | |
|-----|--|--------|
| 4.1 | Naapurin tai asianosaisen kuuleminen / kuultava.
Kuitenkin enintään 300 € samaa hakemusta kohden,
ellei todelliset kulut ole suuremmat | 60,00 |
| 4.2 | Lupahakemuksen vireille tulosta ilmoittaminen | 20,00 |
| 4.3 | Hakemuksesta kuuluttaminen lehti-ilmoituksella.
Lisäksi peritään todelliset kuuluttamis- ja ilmoituskulut. | 100,00 |

5 § VAKUUDET

Lupamääräysten noudattamiseksi on hakijan annettava lupapäätöksessä määrätty vakuus ennen toimenpiteiden aloittamista.

Vakuudeksi hyväksytään vakavaraisen kotimaisen rahoituslaitoksen antama pankkitakaus, takaussitoumus tai talletustodistus. Talletustodistus hyväksytään, mikäli siitä annetaan samanaikaisesti tilinomistajan allekirjoittama panttaussitoumus ja rahoituslaitoksen allekirjoittama kuittaamattomuustodistus. Vakuuden on oltava voimassa vuosi luvan päättymisen jälkeen, mutta se vapautetaan heti luvan velvoitteiden tultua täytetyiksi.

- | | | |
|-----|--|--------|
| 5.1 | Vakuuden vaihtaminen tai muuttaminen / vakuus | 180,00 |
| 5.2 | Vakuuden määrän perusteena on lupaan sisältyvästä maisemointityöstä aiheutuvat kustannukset. | |

Jollei tarkempaa perustetta ole esitetty lasketaan vakuuden määrä seuraavasti:

Louhinta	/ ha + / k-m ³	5000,00 0,05
Kaivutyö	/ ha + / k-m ³	2500,00 0,05
Mullanotto tasasyvyydeltä	/ ha + / k-m ³	1500,00 0,05
Otto pohjavesialueella	/ ha + / k-m ³	5000,00 0,05

Vakuus voidaan vaatia edellä olevaa suurempana, mikäli se on tarpeen kohteen vaativuuden vuoksi.

6 § PAKKOKEINOPÄÄTÖKSET

6.1	Valvontaviranomaisen tai sen määräämän viranhaltijan ottamisen keskeyttämispäätös (MAL 15 §)	180,00
6.2	Valvontaviranomaisen päätös velvoitteiden noudattamisesta (MAL 14 §)	300,00
6.3	Uhkasakon asettamispäätös (MAL 14 §)	300,00
6.4	Teettämisuhan asettamispäätös (MAL 14 §)	300,00
6.5	Uhkasakon tuomitsemispäätös (uhkasakkoL 10 §)	300,00
6.6	Teettämisuhan täytäntöönpano (uhkasakkoL 15 §)	300,00

7 § LUVAN VELVOITTEISTA VAPAUTTAMINEN (MAL 13 a §)

Jos lupaan perustuva oikeus maa-ainesten ottamiseen on siirretty toiselle ja hakemuksesta luvan haltija vapautetaan lupaan liittyvistä velvoitteista sekä hyväksytään hänen tilalleen toinen, peritään velvoitteista vapautetulta 180,00

Mikäli maa-aineslain 12 §:n mukainen vakuus vaaditaan uudelta luvanhaltijalta, peritään häneltä 5 §:n mukainen maksu.

8 § MAKSUPERUSTEITA

8.1 Otettavan maa-aineksen tilavuutena pidetään maksuja määrättäessä maa-aineksen luonnonvaraista tilavuutta (kiintokuutiometrimäärää). Mikäli valvontamaksu peritään jälkikäteen, muunnetaan irtokuutiometrit kiintokuutiometreiksi jakamalla määrät seuraavilla muuntoluvuilla:

sora	1,3
hiekkä	1,3
louhe	1,8
savi	1,6
multa	1,4

8.2 Maksuperusteet ovat yhtäläiset kaikille maa-aineslain mukaan luvanvaraisille maa-aineksille.

8.3 Jos tarkastus- tai valvontatehtävät johtuvat luvattomasta tai luvanvastaisesta toimenpiteestä taikka siitä, että toimenpiteen suorittaja muutoin on laiminlyönyt hänelle kuuluvat velvollisuutensa, maksu voidaan periä korotettuna ottaen huomioon kunnalle aiheutuvat ylimääräiset kulut.

Mikäli maksua ei suoriteta määräajassa, erääntyneelle maksulle on suoritettava korkoa korkolain mukaan.

8.4 Maksuihin sisältyy kunnan asiakirjojen lunastuksesta määräämä maksu

8.5 Tarkastusmaksu määrätään maksun määrämishetkellä voimassa olevan taksan mukaan.

Valvontamaksu määrätään ensimmäisen kerran maksun määrämishetkellä voimassa olevan taksan mukaan ja sen jälkeen kunakin vuonna valvonta-maksun määrämishetkellä voimassa olevan taksan mukaan.

8.6 Palautuksen määrä lasketaan maksun määrämishetkellä voimassa olleen taksan mukaan

9 § MAKSUPERUSTEIDEN HYVÄKSYMINEN JA VOIMAANTULO

Keski-Savon ympäristölautakunta on 19.12.2017 hyväksynyt § 97 maksuperusteet ja ne tulevat voimaan 1.1.2018 alkaen.